



Als woningcorporatie hebben we regelmatig te maken met huurders die verward gedrag vertonen. De problematiek en het gedrag van deze huurders is complex en moeilijk te beïnvloeden of te stabiliseren. Het is belangrijk dat signalen van verward gedrag snel worden herkend. En dat hulp of contact op tijd wordt geïnitieerd. Dit is niet alleen in het belang van de huurder, maar ook voor zijn (woon)omgeving. Daarom starten we binnen Intermaris met een nieuwe functie; wooncoach. Als wooncoach bied je ondersteuning aan huurders met verward gedrag. Deze huurders hebben de weg naar de reguliere zorg nog niet gevonden. Je biedt hen een luisterend oor. Denkt met ze mee in kansen en mogelijkheden. En brengt ze in contact met de juiste zorgaanbieders en/of welzijnspartijen.

Intermaris zoekt een:

WOONCOACH

Standplaats Hoorn en Purmerend | 28-32 uur per week

Hoe ziet jouw dag eruit?

Eerst een teamoverleg met je collega's van de afdeling Leefbaarheid. Vanuit jouw vakgebied deel je jouw kennis bij een aantal zaken die ter tafel komen.

Na het overleg ga je aan de slag met een melding die via een collega van de technische dienst binnen is gekomen en waar het team Leefbaarheid nog niet verder mee is gegaan; hij trof een huurder aan die verward gedrag vertoonde. Om een goed beeld te krijgen van de situatie neem je contact op met je collega. Hij vertelt hoe hij de huurder aantroef en deelt zijn zorgen. Je besluit om bij de huurder langs te gaan. Aan de keukentafel wordt het al snel duidelijk; deze huurder heeft jouw hulp nodig.

Via jouw uitgebreide netwerk kom je terecht bij de juiste zorgaanbieder en welzijnspartij voor deze huurder. Met deze partijen maak je effectieve samenwerkingsafspraken. Na een intensief traject met de huurder, zorgaanbieder en welzijnspartij krijgt de huurder nu de zorg die hij nodig heeft. En heb je wellicht meerdere klachten en een huisuitzetting kunnen voorkomen.

In de middag zit je bij een afstemmingsoverleg over wonen en zorg en daarbij worden de belangen van de cliënten in een wijk en de wensen van de verschillende partijen meegenomen.

Wie ben je?

Je bent een persoon met een sociaal hart. Bent attent en belangstellend naar de huurder en legt gemakkelijk contact in verschillende situaties. Je hebt een HBO-werk- en denkniveau. En je hebt aantoonbare ervaring met mensen met psychiatrische klachten. Daarnaast ben je bekend met diverse ziektebeelden.

Elke huurder en elke situatie is anders. Het is altijd maatwerk wat je levert. Jouw blikveld is breed en je denkt altijd in kansen en mogelijkheden van de huurder.

Netwerken, samenwerken en verbinden zijn kwaliteiten die je graag inzet in je werk. Interne en externe samenwerkingspartners weten je moeiteloos te vinden. Je weet met welke vraagstukken zij zich bezighouden en waar ze goed in zijn. Jouw toegevoegde waarde zit hem dan ook in het samenbrengen van de juiste deskundigen die passen bij de leefwereld van de huurder.

Wij bieden

We staan als sector voor flinke uitdagingen, de vraag naar sociale huurwoningen groeit en verandert, waardoor we slim en flexibel om moeten gaan met het bestaande woningaanbod. Dit vraagt creativiteit en daadkracht van al onze mensen. Bij Intermaris krijg je dan ook veel ruimte voor initiatief en stimuleren we je om jezelf volop te ontwikkelen. We bieden hier ruime mogelijkheden voor. Je komt terecht in een dynamische organisatie met korte lijnen, waar je werk maatschappelijke impact heeft.

De functie is ingedeeld in schaal H. Het salaris bedraagt, afhankelijk van ervaring en opleiding,

conform de CAO Woondiensten € 3.061 – € 3.979 bruto per maand op basis van 36 uur per week. Daarnaast bieden we uitstekende secundaire arbeidsvoorwaarden.

Je krijgt in eerste instantie een jaarcontract en na dit jaar beslissen wij of deze functie definitief een plek krijgt in onze organisatie. Solliciteren kan via de sollicitatiebutton op deze website. Voor meer informatie kun je bellen met Tanneke van den Berg, teamleider Bewoners en Leefbaarheid, telefoonnummer 06 15 63 96 98.